

Наименование Банка

АНКЕТА-ЗАЯВЛЕНИЕ ЗАЕМЩИКА НА ПОЛУЧЕНИЕ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА (по программе ипотечного кредитования участников НИС жилищного обеспечения военнослужащих)

Анкета заполняется разборчиво, печатными буквами. Каждая графа должна быть заполнена, в случае отсутствия данных в графе ставится прочерк. Если Вам будет недостаточно места в отведенных графах, пользуйтесь дополнительным листом.

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ	
Ф.И.О. (полностью)	
Ф.И.О. до изменения (если менялись)	
Мобильный телефон:	
Контактный телефон:	
Адрес электронной почты (e-mail):	
Адрес для корреспонденции:	

УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ		
Сумма денежных средств, накопленных на именном накопительном счете участника с момента его вступления в НИС, руб.	Предельный срок целевого жилищного займа в соответствии со свидетельством участника НИС на получение целевого жилищного займа (укажите дату)	Собственные средства на приобретение жилья, руб. (если используются)
	_____ 20____ г.	
Запрашиваемая сумма, руб.	Запрашиваемый срок, мес.	Ставка (%) (на момент заполнения анкеты)

ЦЕЛЬ КРЕДИТА (в каждой графе выбрать один вариант)	
<input type="checkbox"/> Приобретение готового жилья <input type="checkbox"/> Приобретение строящегося жилья	<input type="checkbox"/> Приобретение квартиры <input type="checkbox"/> Приобретение жилого дома с земельным участком
Город, в котором планируется приобретение недвижимости и предполагаемая цена:	
Адрес приобретаемой недвижимости (если вариант подобран):	
СВЕДЕНИЯ О ЗАЕМЩИКЕ	
Адрес по месту регистрации:	Телефон (включая код города):

Заемщик (Ф.И.О., подпись) _____

Адрес фактического проживания: <input type="checkbox"/> совпадает с адресом постоянной регистрации <input type="checkbox"/> иной (указать):		Телефон (включая код города):
Пол: <input type="checkbox"/> Мужской <input type="checkbox"/> Женский	Дата рождения:	Место рождения:
Паспортные данные: Серия _____ № _____, дата выдачи _____ кем выдан (укажите полностью): _____ _____		

Семейное положение

<input type="checkbox"/> Холост/не замужем <input type="checkbox"/> Разведен(-а) <input type="checkbox"/> Вдовец/вдова <input type="checkbox"/> Женат/замужем <input type="checkbox"/> Длительное совместное проживание (гражданский брак)	Брачный договор <input type="checkbox"/> Есть <input type="checkbox"/> Нет
<i>Если имеется брачный договор, в листе дополнений указать установленный в нем режим имущества и условия совершения супругами сделок по приобретению имущества и распоряжению им</i>	

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННОСТИ ЗАЕМЩИКА

Автомобиль	Марка:	Тип:	Ориентировочная текущая стоимость:
	Год выпуска:		
Свидетельство о регистрации ТС, серия _____ № _____, выдано _____, дата _____			
Недвижимость	<input type="checkbox"/> Комната <input type="checkbox"/> _____комнатная кв. <input type="checkbox"/> Дом <input type="checkbox"/> Земельный участок	<input type="checkbox"/> Недвижимость будет продана <input type="checkbox"/> Сдается/будет сдаваться в аренду <input type="checkbox"/> Используется для личных целей	Ориентировочная текущая стоимость:
	Адрес недвижимости		
Документ, подтверждающий право. Наименование _____, серия _____ № _____, выдан _____, дата _____ г.			
Прочее			

Заемщик (Ф.И.О., подпись) _____

СВЕДЕНИЯ ОБ ОБРАЗОВАНИИ И ЗАНЯТОСТИ ЗАЕМЩИКА

Образование	<input type="checkbox"/> Среднее <input type="checkbox"/> Среднее специальное <input type="checkbox"/> Неполное высшее <input type="checkbox"/> Высшее <input type="checkbox"/> Два и более высших
-------------	---

ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАЕМЩИКА

- Кредиты в банках Займы в иных организациях Кредитные карты
 Поручительства

Наименование банка/организации	Сумма кредита (займа)	Остаток долга	Ежемесячный платеж	Дата погашения
Если планируется получение кредита (займа) (не ипотечного) – укажите	Наименование кредитующей организации _____		Сумма кредита (займа) _____	

ИЗ КАКОГО ИСТОЧНИКА ВЫ УЗНАЛИ О ДАННОЙ КРЕДИТНОЙ ПРОГРАММЕ?

<input type="checkbox"/> Пресса	<input type="checkbox"/> Министерство обороны	<input type="checkbox"/> Реклама в транспорте	<input type="checkbox"/> Интернет
<input type="checkbox"/> ТВ	<input type="checkbox"/> ОАО «АИЖК»	<input type="checkbox"/> Наружная реклама	<input type="checkbox"/> Рекомендации знакомых
<input type="checkbox"/> Радио	<input type="checkbox"/> ОАО «АИЖКМО»	<input type="checkbox"/> Буклеты	<input type="checkbox"/> Иное _____

Заемщик (Ф.И.О. полностью)	Дата	Подпись
Заявление принял:	Дата	Подпись
Данные проверены:	Дата	Подпись

Заемщик (Ф.И.О., подпись) _____

ЛИСТ ДОПОЛНЕНИЙ

Лист применяется, если необходимо дополнительное место для заполнения анкеты	Заемщик (Ф.И.О.):
<i>Указывается наименование раздела, затем суть дополнений.</i>	

Заемщик (Ф.И.О., подпись) _____

Тарифы

Комиссия за рассмотрение анкеты-заявления	Не взимается
Комиссия за повторное рассмотрение анкеты-заявления	Не взимается
Комиссия за выдачу кредита	Не взимается
Штраф за досрочное погашение задолженности по кредитному договору	Не взимается*
Комиссия за перевод денежных средств в счет погашения ипотечного кредита	В соответствии с тарифами банка**
* срок моратория на досрочное погашение отсутствует	
** взимается в случае пользования данной банковской услугой	

С тарифами ознакомлен

Дополнительный вопрос:

1. Желаете ли Вы воспользоваться риэлтерскими услугами? Да/Нет (нужное подчеркнуть)

(название риэлторской компании)

2. Согласны ли Вы на передачу своих персональных данных (номера Вашего мобильного телефона и Ф.И.О.) нашим Партнёрам – агентствам недвижимости для консультирования Вас по вопросам предоставления услуг по приобретению недвижимости?

(Согласен /не согласен; подпись)

Этапы приобретения жилого помещения в кредит получил.

(дата)

(Ф.И.О., подпись)

Заемщик (Ф.И.О., подпись) _____

Сведения правового характера

Я, _____ (Ф.И.О. заемщика) заявляю, что мне известно и я согласен со следующим:

1. Все сведения, содержащиеся в настоящей анкете-заявлении, а также все затребованные _____ (наименование банка)¹ (далее – Банк) документы представлены исключительно для получения денежных средств, однако Банк оставляет за собой право использовать их как доказательство при судебном разбирательстве.
2. Любые сведения, содержащиеся в анкете-заявлении, могут быть в любое время проверены или перепроверены Банком или открытым акционерным обществом «Агентство ипотечного жилищного кредитования Мурманской области» (далее – ОАО «АИЖКМО»)² или открытым акционерным обществом «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (далее – ОАО «АИЖК»)³, его агентами и правопреемниками с использованием любых источников, из которых в соответствии с требованиями законодательства допускается получение информации..
3. Оригинал анкеты-заявления на ипотечный кредит и копии предоставленных Банку документов будут храниться в Банке или ОАО «АИЖКМО» или ОАО «АИЖК», даже если анкета-заявление будет отклонена. Сведения будут храниться в Банке или ОАО «АИЖКМО» или ОАО «АИЖК» до момента отзыва заявителем согласия на обработку содержащихся в анкете-заявлении персональных данных. Согласие может быть отозвано путем направления заявления в письменном виде в адрес Банка, ОАО «АИЖКМО» и ОАО «АИЖК».
4. Указанные мною персональные данные предоставляются в целях принятия решения о выдаче кредита, с целью проверки или перепроверки сведений содержащихся в анкете-заявлении, с целью получения кредита, исполнения обязательств по кредитному договору, с целью передачи третьим лицам прав на закладную, которой будут удостоверены права Банка по обеспеченному ипотекой кредиту, а также с целью формирования данных об обращении за кредитом и кредитной истории, реализации Банком и ОАО «АИЖКМО» программ предоставления кредитов/займов физическим лицам, разработки новых продуктов, услуг.
5. Настоящим выражаю свое согласие на предоставление Банку и ОАО «АИЖКМО» всей информации, касающейся меня (нас), инвесторам, участвующим в финансировании программы ипотечного жилищного кредитования, для осуществления контроля за процессом выдачи и обслуживания предоставляемого мне (нам) денежных средств, а также страховой компании, осуществляющей страхование моей (нашей) жизни(ней) и имущества, передаваемого в ипотеку, а также риэлторским компаниям, в случае если я изъявил желание воспользоваться риэлторскими услугами.
6. Я обязан выполнить предусмотренные кредитным договором обязанности. Уклонение от выполнения условий может повлечь гражданскую и уголовную ответственность (статья 177 УК РФ).
7. Я уведомлен о своей ответственности за полноту и достоверность предоставляемых мною данных (документов) и что в случае выявления фактов искажения информации или подделки документов помимо условий о досрочном возврате ипотечного кредита ко мне могут быть применены предусмотренные законом санкции.
8. Данные о кредите, которые указаны в данной анкете-заявлении в разделе 1, до заключения со мной кредитного договора, могут поменяться в большую или меньшую сторону.
9. Я поставлен в известность, что кредит будет предоставлен мне в рамках ипотечного продукта, осуществляемой ОАО «АИЖКМО». Я согласен с тем, что права кредитора по кредитному договору могут быть переданы иной организации без получения моего (нашего) одобрения данной сделки, с последующим уведомлением меня об этом факте.
10. Настоящим выражаю(ем) свое согласие на передачу/предоставление всех сведений, содержащихся в настоящей анкете-заявлении, а также документов, представленных мной (нами) для получения денежных средств, новому владельцу закладной, включенному в перечень партнеров, открытый доступ к которому обеспечен на официальных сайтах ОАО «АИЖКМО» и/или ОАО «АИЖК».
11. В получении денежных средств заявителю может быть отказано без объяснения причин. Принятие к рассмотрению настоящей анкеты-заявления не является обязательством Банка предоставить кредит.

¹ Адрес: _____ (адрес банка), ОГРН _____ (ОГРН банка)

² Адрес: 183074, Мурманская область, г. Мурманск, Театральный бульвар, д.8, ОГРН 1075190015460

³ Адрес: 117418, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, дом 69, ОГРН 1027700262270

12. Заемщик (заемщики) несут издержки, пошлины и накладные расходы, связанные с предоставлением денежных средств, полная информация о которых предоставляется заявителю до получения кредита. Информация, указанная в настоящей анкете-заявлении, является достоверной по состоянию на нижеуказанную дату. Я обязуюсь незамедлительно уведомить Банк об изменениях указанных сведений, произошедших в период до принятия решения о возможности выдачи кредита, а в случае принятия положительного решения – в период до даты заключения кредитного договора, а также о любых обстоятельствах, способных повлиять на выполнение мной (нами) или Банком обязательств по кредиту, который может быть предоставлен на основании данной анкеты-заявления.

13. Я, нижеподписавшийся, доверяю Банку в случае необходимости предоставления третьему лицу сведений обо мне, содержащих банковскую тайну, для достижения указанных выше целей в необходимом объеме раскрывать для совершения вышеуказанных действий информацию обо мне (включая сведения, содержащие банковскую тайну) третьим лицам, их агентам и иным уполномоченным ими лицам, а также предоставлять таким лицам соответствующие документы, содержащие такую информацию, действуя от моего имени в качестве представителя.

Срок действия полномочия Банка на передачу сведений обо мне, содержащих банковскую тайну, составляет 3 года со дня подписания настоящей анкеты-заявки.

14. Я, _____ (Ф.И.О. заемщика), настоящим _____ (указать «запрещаю» или «разрешаю») ОАО «АИЖКМО» и ОАО «АИЖК» предоставлять информацию обо мне в любые бюро кредитных историй (одно или несколько), в объеме и порядке, предусмотренных Федеральным законом № 218-ФЗ «О кредитных историях».

15. Я, _____ (Ф.И.О. заемщика), настоящим _____ (указать «запрещаю» или «разрешаю») ОАО «АИЖКМО» и ОАО «АИЖК» получать обо мне информацию из любых бюро кредитных историй (одного или нескольких), содержащуюся в основной части моей кредитной истории, в объеме и порядке, предусмотренных Федеральным законом № 218-ФЗ «О кредитных историях».

(дата)

(Ф.И.О., подпись)

Согласие на обработку персональных данных

Я, _____ (Ф.И.О. заемщика), в указанных выше целях настоящим выражаю согласие на осуществление _____ (наименование банка) (_____ (адрес банка), ОГРН _____ (ОГРН банка)) (далее – Банк), ОАО «АИЖКМО» (183074, Мурманская область, г. Мурманск, Театральный бульвар, д.8, ОГРН 1075190015460) и ОАО «АИЖК» (117418, г. Москва, ул.Новочеремушкинская, дом 69, ОГРН 1027700262270) всех действий с моими персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение, обработку моих персональных данных с помощью автоматизированных систем, посредством включения их в электронные базы данных, а также неавтоматизированным способом, при этом общее описание вышеуказанных способов обработки данных приведено в ФЗ №152 от 27.07.2006 г.

При этом Банк, ОАО «АИЖКМО», ОАО «АИЖК» с моего согласия имеет право на обработку следующих моих персональных данных: ФИО, сведения, которые характеризуют мои физиологические особенности и на основе которых можно установить мою личность год, месяц, дата и место рождения, пол, адрес регистрации и места жительства, гражданство, паспортные данные и данные иных документов, удостоверяющих мою личность, семейное положение, образование, социальный статус, сведения о месте работы (в том числе, город, название организации, должность, сроки работы), доходы и расходы, имущественное положение, контактная информация, информация о востребованных мною услугах Банка, ОАО «АИЖКМО», ОАО «АИЖК», а также сведения, содержащиеся в настоящей анкете-заявлении и затребованных документах.

В указанных выше целях Банк, ОАО «АИЖКМО» и ОАО «АИЖК» имеют право передавать мои персональные данные для обработки третьим лицам при условии, что они обязуются обеспечить безопасность персональных данных при их обработке и предотвращение разглашения персональных данных. При этом такие третьи лица имеют право осуществлять действия (операции) с моими персональными данными, аналогичные действиям, которые вправе осуществлять Банк, ОАО «АИЖКМО» и ОАО «АИЖК». Выражаю свое согласие, в том числе, на трансграничную⁴ передачу моих персональных данных.

Настоящее согласие предоставляется на 6 (шесть) месяцев. В случае принятия положительного решения о предоставлении денежных средств и последующего заключения кредитного договора между заемщиком и ОАО «АИЖКМО» согласие предоставляется до окончания срока исполнения обязательств по кредитному договору, увеличенного на 5 (пять) лет.

Я, нижеподписавшийся, также ДАЮ СВОЕ СОГЛАСИЕ/НЕ ДАЮ СВОЕГО СОГЛАСИЯ (нужное подчеркнуть) _____ (наименование банка) (_____ (адрес банка), ОГРН _____ (ОГРН банка)), ОАО «АИЖКМО» (183074, Мурманская область, г. Мурманск, Театральный бульвар, д.8, ОГРН 1075190015460) и ОАО «АИЖК» (117418, г. Москва, ул.Новочеремушкинская, дом 69, ОГРН 1027700262270) на обработку моих персональных данных, указанных выше, и теми же способами, в маркетинговых целях (включая рекламные цели). Данное согласие на обработку вышеуказанных персональных данных действует в течение всей моей жизни и может быть отозвано мной полностью или в части в письменной форме.

Я могу отозвать вышеуказанное согласие, предоставив в Банку и ОАО «АИЖКМО» и в ОАО «АИЖК» заявление в простой письменной форме.

(дата)

(подпись)

Согласие принято _____

(Ф.И.О., должность, подпись)

⁴ Передача персональных данных на территорию иностранного государства органу власти иностранного государства, иностранному физическому лицу или иностранному юридическому лицу.